Kiadó raktár és iroda XIX kerület Budapest Kispest 408 m2

Település kerület:	Budapest 19
Raktár területe:	408 m2
Bérleti díj:	**1900 Ft/m2 + ÁFA**
Közös költség:	**1000 Ft/m2 + ÁFA**
Teljes bérleti díj:	**2900 Ft/m2 + ÁFA**
Telephelyi parkolók:	3-4 db
Ipari kapuk száma:	1 db szintbeli
Kamion behajtás:	engedélyköteles
Raktár belmagasság:	40-5,2 m
Minimális bérleti idő:	1 év
Kaució:	2 hónap bruttó

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó egy 408 m2–es földszintes 4 méter belmagasságú fűtött helyiség Kispesten a Határ út közelében mely tartalmaz 348 m2 csarnokot és 60 m2-es irodát.
Az ingatlan raktári és kereskedelmi tevékenységre egyaránt alkalmas. Ezek az árak itt felhasznált energiát is tartalmazzák egy átlagos pl. kereskedelmi tevékenység esetén. Megbeszélés szerinti mennyiségben, parkoló és további irodaterület tartozhat a bérleményhez. Iroda ára azonos a raktáréval.
Bérleti díj: 1900 Ft /m2/hó + 1000 Ft/m2/hó rezsi átalány + ÁFA
Teljes bérleti díj: 775,2 ezer Ft/hó + 408,0 ezer Ft/hó (rezsi átalány) + ÁFA.
Ipari ingatlanokkal foglalkozom 20 éve.

Szakértelem, bizalom, megoldások.
Hívjon, ha kérdése van – együtt megtaláljuk a választ!

További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.