Raktár eladó Budapest Zugló 3000 m2

Település kerület:	Budapest 14
Telek területe:	2417 m2
Épület területe :	3000 m2
Ingatlan ár/irányár:	950 Millió Ft
Ingatlan funkciója:	eladó raktár
Övezeti besorolás:	L
Önálló ingatlan:	igen
Iroda területe:	226 m2
Épületek száma :	5 db
Épület szerkezete:	vázas és tömör falas
Épület szintek száma :	2 db
Belső parkolók:	6-8 db
Ipari ingatlan fűthetősége:	részben
Telephely BKV elérhetősége:	igen
Kamion behajtás:	nem megoldható
Raktár kapuk :	1 db szintbeli
Raktár belmagasság:	3,5 -5 m
Iparvágány:	nincs
Raktár berendezése:	nincs
Ipari áram:	van
Gáz:	van
Víz:	van
Csatorna:	van
Spinkler:	nincs
Fűtőberendezés:	radiátor
Ipari ingatlan egyéb berendezése:	nincs



Eladó Zuglóban a Kerepesi úthoz közel KÉT önálló raktározásra alkalmas ipari ingatlan. Az ingatlanok egy utcában egymással szemben helyezkednek el. Telkek területe 1088+1329= 2417 m2, amelyen kb.1400+1600=3000 m2-es összes színterülettel rendelkező létesítmények helyezkednek el. Mindkét felépítmény „U” alakban épített, galéria szintekkel kialakított. Belmagasság a raktárakban kb. 3-5 méter. Emeleti és földszinti területek több helyiségre tagoltak. A zárt középső belső udvarok tér burkoltak. Kamionok fogadására az utca nem alkalmas. A terület lakóövezet ezért csak csendes nem zavaró hatású tevékenység végezhető.
Irányár: nettó 950 Millió Ft.

Szakértelem, bizalom, megoldások.
Hívjon, ha kérdése van – együtt megtaláljuk a választ!

Radnai Ervin - raktaringatlan.hu - info@raktaringatlan.hu - Mob:06-20-323-8556

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 20 éve.
További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.